

# STADTHAUS 305

5 Zimmer



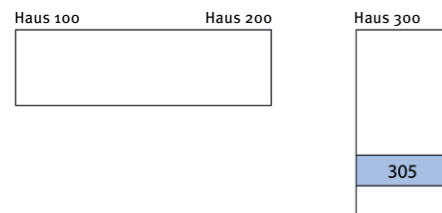
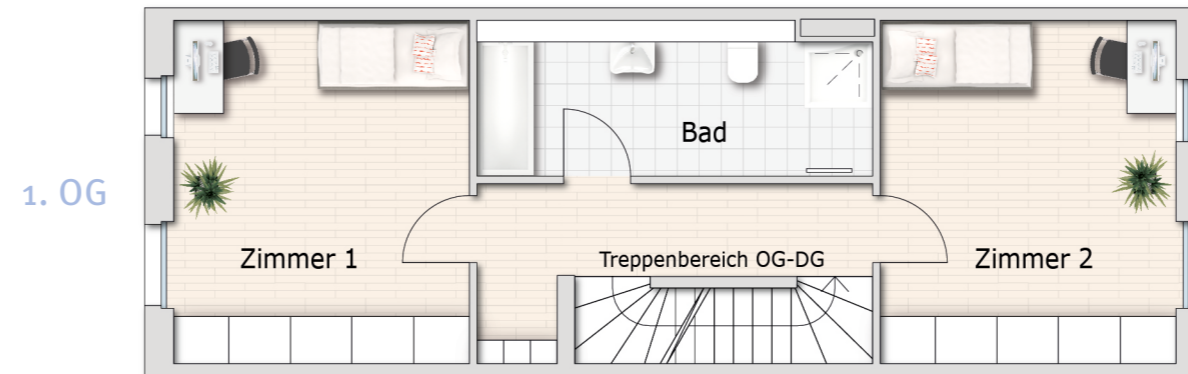
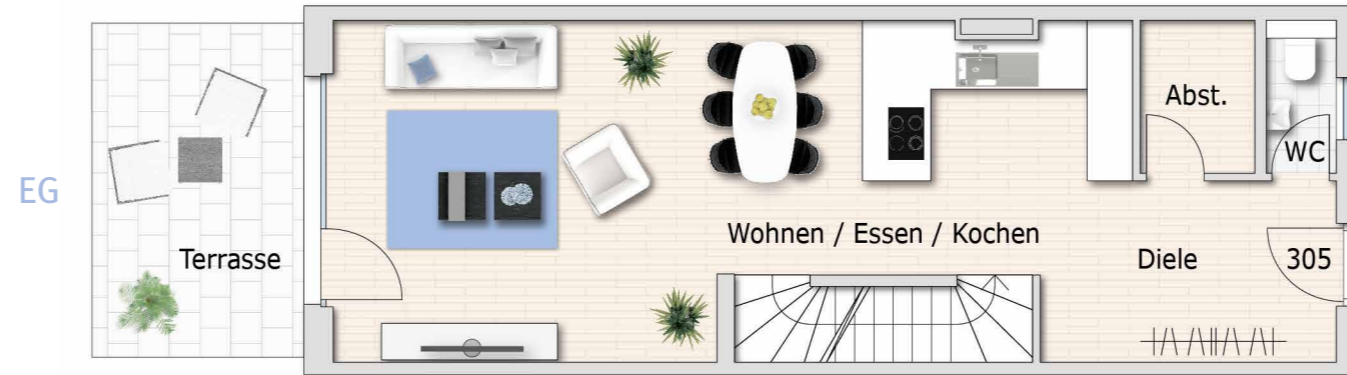
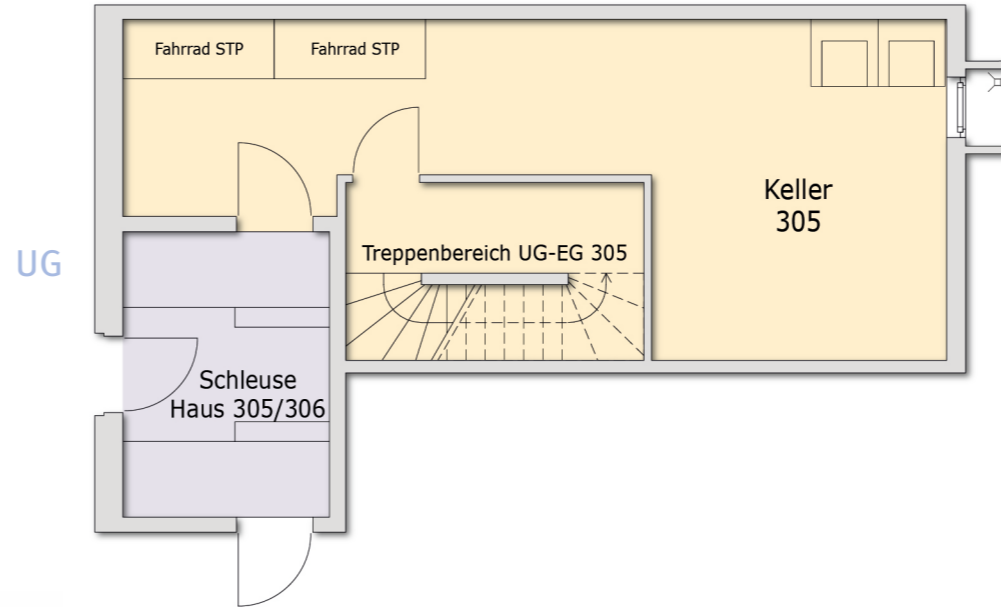
Wohnen am Sonnenrain

Nutzfläche UG	m <sup>2</sup>
Treppenbereich UG – EG	4,75
Keller 301	33,49
<b>Gesamte Nutzfläche</b>	<b>38,24</b>

Wohnfläche EG	m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen/Kochen	39,46
WC	1,87
Abstellraum	3,05
Diele	9,34
Terrasse (50%)	6,00

Wohnfläche 1. OG	m <sup>2</sup>
Zimmer 1	17,71
Zimmer 2	17,71
Bad	10,48
Treppenbereich OG – DG	7,62

Wohnfläche 2. OG	m <sup>2</sup>
Schlafen	23,02
Studio	20,54
Dachterrasse (50%)	4,12
<b>Gesamte Wohnfläche</b>	<b>160,92</b>



Gesamtübersicht